

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust.2, art. 64 ust.1, art. 65 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt 53 lit. b tiret drugi rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Pana Mirosława Dziedzica, ul. Falskiego 5, 46-100 Namysłów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa 57 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowie 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz budowie dróg wewnętrznych na działkach o nr 94/2, 109, 110, 111/1, 111/2, 112, karta mapy 1, obręb Dębnik”

po s t a n a w i a m

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego ww. przedsięwzięcia

UZASADNIENIE

W dniu 13.09.2018 r. do Urzędu Gminy Wilków wpłynął wniosek Pana Mirosława Dziedzica, ul. Falskiego 5, 46-100 Namysłów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa 57 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowie 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz budowie dróg wewnętrznych na działkach o nr 94/2, 109, 110, 111/1, 111/2, 112, karta mapy 1, obręb Dębnik” (uzupełniony w dniu 05.10.2018 r.).

Do wniosku załączona została karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wraz z wymaganymi załącznikami. Strony postępowania zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zostały poinformowane odrębnym pismem, natomiast zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilków i w miejscowości prowadzenia inwestycji oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Wilków.

Tutejszy organ przeanalizował szczegółowo uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj.:

1) rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia (numer z ewidencji geodezyjnej działki):

a) 57 budynków mieszkalnych wolnostojących z garażem:

budynki mieszkalne jednorodzinne z garażem o powierzchni zabudowy od 120 m² do 180 m², – do 2 nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, do 1 podziemnej – piwnica, kubatura – do ok. 1000 m³. Dachu dwu - lub wielospadowe z dopuszczeniem lukarn o symetrycznie nachylonych połaciach, o kącie nachylenia od 30o do 45o, kierunek głównych kalenic dachów równoległy lub prostopadły względem frontu działki. Wysokość głównych kalenic: od 6 m do 9 m. Wysokości górnych krawędzi elewacji frontowych, gzymsów lub attyki: od 2,7 m do 3,5 m. Szerokości

elewacji frontowych: od 12 m do 18 m. Teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 60% powierzchni działek,

b) 6 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej z garażem:

budynki mieszkalne jednorodzinne z garażem o powierzchni zabudowy od 70 m² do 140 m², do 2 nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, do 1 podziemnej – piwnica, kubatura – do ok. 800 m³. Dachy dwu - lub wielospadowe z dopuszczeniem lukarn o symetrycznie nachylonych połaciach, o kącie nachylenia od 30° do 45°, kierunki głównych kalenic dachów równoległy lub prostopadły względem frontu działki. Wysokości głównych kalenic: od 6 m do 9 m. Wysokości górnych krawędzi elewacji frontowych, gzymsów lub attyk: od 2,7 m do 4,2 m. Szerokości elewacji frontowych: od 8 m do 10 m. Teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 60% powierzchni działek,

c) drogi wewnętrzne:

poszerzenie istniejącej drogi – działki nr 185 KM 1 obręb Dębnik na odcinku ok. 286 m i szerokości od ok. 1,65 m do ok. 3,45 m i budowa nowych dróg wewnętrznych o długości ok. 1453 m i szerokości 8 m. W ramach projektowanych poszerzeń zlokalizowane będą pasy jezdni średnio o szer. ok. 0,8 m (tj. od działki drogowej nr 185) i o ok. 2,5 m (tj. od działki nr 189). W projektowanych drogach o szerokości 8 m przewiduje się jezdnie o nawierzchni twardej (kostka betonowa lub asfalt) o szerokości do 5 m oraz zjazdy do poszczególnych posesji oraz ciągi pieszce.

Po utwardzeniu dróg, planowane jest wykonanie urządzeń infiltracyjnych, pozwalających na wprowadzenie wód do gruntu, na które wymagane będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

2) powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób jej wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

dotychczasowy sposób zagospodarowania działek to przeznaczenie rolne. Występująca roślinność ma charakter uprawowy. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

Planowana powierzchnia zabudowy w rozumieniu ustawy o pizp:

- dla budynków wolnostojących – 180 m² x 57 szt.=10 260 m²
- dla budynków w zabudowie bliźniaczej – 140 m² x 6 szt.= 840 m²
- dla dróg wewnętrznych (powierzchnia jezdni) – ok. 8 030 m²

Powierzchnia zabudowy rozumiana jako powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia – w rozumieniu rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 81 389,77 m²
- dla terenów dróg wewnętrznych – 13 867,96 m²

Razem: 95 257,73 m²

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległości 75 m w kierunku południowym względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Dębnik.

3) rodzaj technologii:

budowa budynków jednorodzinnych odbywać się będzie w technologii tradycyjnej – murowanej. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne będą miały znikomy wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Wszystkie materiały użyte do budowy oraz sposób wykonywania robót będą odpowiadać wymaganiom norm państwowych, branżowych i odpowiednim obowiązującym przepisom. Podczas wykonywania robót będą przestrzegane zasad ochrony środowiska. Uciążliwości wynikające z funkcjonowania projektowanego przedsięwzięcia zostaną ograniczone do obrębu terenu działek przedsięwzięcia, tj. do zakresu opracowania.

Na podstawie badań makroskopowych oraz informacji uzyskanych od inwestora realizującego budowę na terenie bezpośrednio sąsiadującym z przedmiotową inwestycją, nie występują wody gruntowe na wysokości 1,5 m pod poziomem terenu. Z uwagi na krótki czas realizacji fundamentów pod budynkami i technologię budowy sieci wodociągowej i energetycznej, Inwestor określił, że nie istnieje ryzyko wypełniania się wykopów w sposób trwały wodą, a tym samym konieczność ich odwodnienia,

4) przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Dla każdego z planowanych budynków jednorodzinnych przewiduje się:

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wynosi: 0,57 l/s czyli 49,25 m³/dobę

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną: 15 / kW/MW
- ciepłą: 9,5 / kW/MW

5) rozwiązania chroniące środowisko:

Technologię robót budowlanych przyjęto ogólnie znaną i powszechnie stosowaną spełniającą wszystkie polskie normy budowlane. Wytwarzanie prefabrykatów budowlanych odbywać będzie się w wytwórniach spełniających wymagania ochrony środowiska,

Ogólne możliwe do zastosowania działania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko na etapie realizacji przedsięwzięcia są następujące:

- zaplecze budowy (w tym składy materiałów) organizowane będzie indywidualnie dla każdej budowy w ramach wydzielonych działek,
- prace budowlane, prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00 – 22.00), w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas będą pracować równocześnie,
- ścieki socjalno – bytowe z zaplecza będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, których zawartość powinna być usuwana przez uprawnione podmioty,
- zachowana zostanie ostrożność oraz odpowiednia organizacja robót i zaplecza oraz bazy sprzętowej i materiałowej, tak, aby nie stanowiły one zagrożenia, ani wyciekami eksploatacyjnymi, ani wyciekami awaryjnymi. W szczególności zabezpieczone będzie podłoże gruntowe przed możliwością przenikania zanieczyszczeń do gruntu,
- serwisowanie i tankowanie maszyn i urządzeń pracujących przy realizacji przedsięwzięcia prowadzone będzie w specjalnie wyznaczonym na ten cel miejscu na placu budowy. Miejsce serwisowania, tankowania i postoju ciężkiego sprzętu, składowania materiałów budowlanych, a także innych miejsc gdzie występuje potencjalne niebezpieczeństwo skażenia substancjami ropopochodnymi będzie odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieków i skażenia środowiska,
- przewiduje się wyposażenie placu budowy w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku awaryjnego zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie usunąć i przekazać do utylizacji podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia w tym zakresie. Wykonawca robót winien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów),
- zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi i wód, poprzez nie pozostawianie resztek materiałów budowlanych, które mogłyby powodować zanieczyszczenie środowiska,
- zostanie ograniczona możliwość tworzenia na terenie budowy zagłębień oraz zastoisk wody, aby nie dopuścić do wykorzystywania ich przez płazy, jako miejsca schronienia. Wszystkie studzienki (wpusty) będą przykryte,
- wydobyte masy ziemi zostaną wykorzystane do kształtowania skarp i niwelacji terenu. Ewentualne pozostałe ilości należy zostaną zutilizowane,
- podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (olei, benzyn),
- wszystkie powstające odpady w pierwszej kolejności będą poddawane odzyskowi lub unieszkodliwianiu w miejscu ich powstawania,
- powstające odpady będą tymczasowo magazynowane na odpowiednio zagospodarowanym placu (pod zadaszeniem) i w pomieszczeniu magazynowym. W ten sposób odpady podczas składowania zostaną zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych – zlokalizowane na ogrodzonym i dozorowanym terenie; mieszaniem różnych rodzajów odpadów – pomieszczenie magazynowe zostanie wyposażone w pojemniki do selektywnego magazynowania odpadów,
- wytwarzane odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom, zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązującego w tym zakresie prawa. W pierwszej kolejności prowadzony będzie odzysk materiałów, pozostałe odpady, których odzysk z przyczyn technologicznych jest niemożliwy lub jest nieuzasadniony ekologicznie bądź ekonomicznie - będą przekazywane do unieszkodliwiania,
- zostanie zabezpieczone składowanych substancji pylnych. Na etapie budowy ograniczone zostanie oddziaływanie związane z emisją pyłów poprzez odpowiednie składowanie, magazynowanie oraz transport substancji pylnych w obrębie placu budowy. W szczególności ich przykrycie folią, plandekami, okresowe zraszanie, zwłaszcza w czasie suchej i wietrznej pogody. Ponadto będzie unikane prowadzenie prac budowlanych w okresach silnych wiatrów, a także prowadzenie działań zapobiegających wtórnej emisji pyłu z transportu materiałów i odpadów oraz z dróg, którymi poruszać się będą pojazdy wyjeżdżające z placu budowy np. czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy, zraszanie powierzchni dróg dojazdowych do miejsca budowy, zabezpieczenie (przykrycie plandekami, stosowanie opakowań) materiałów sypkich podczas transportu,
- zagospodarowanie w maksymalnym stopniu terenu przylegającego do dróg zielenią,

- ochrona istniejącej zieleni, zabezpieczenie drzew zagrożonych przed uszkodzeniami mechanicznymi. Nie będzie składowany urobek z wykopów ani żadnych materiałów i środków chemicznych w obrębie korony drzew. W strefie wzrostu korzeni drzew prace budowlane prowadzone będą z zachowaniem szczególnej ostrożności, bez użycia ciężkiego sprzętu.

Po zakończeniu realizacji zadania, teren robót zostanie uporządkowany oraz przywrócony do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego.

- 6) rodzaje i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:
- zasilanie w wodę na etapie budowy odbywać się będzie poprzez dowóz i gromadzenie wody w beczkach i pojemnikach na wodę na etapie eksploatacji będzie gminna sieć wodociągowa,
 - ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych dla każdego z budynków jednorodzinnych: do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacji sanitarnej do bezodpływowych zbiorników na ścieki o pojemności do 10 m³ lub indywidualnych oczyszczalni ścieków dla każdego budynku indywidualnie,
 - brak powstawania ścieków w projektowanych garażach,
 - ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych: nie dotyczy,
 - ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych (parkingi, drogi, itp.): drogi – wody deszczowe po uprzednim oczyszczeniu po terenie,
 - rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami (segregacja, gromadzenie w szczelnych pojemnikach): składowanie w szczelnych pojemnikach i odbiór przez koncesjonowaną firmę,
 - podczas funkcjonowania przedsięwzięcia (po wybudowaniu projektowanych budynków mieszkalnych), źródłem emisji hałasu do środowiska będą pojazdy osobowe mieszkańców – właściciele domów,
 - ogrzewanie budynków, do czasu realizacji sieci gazowej i montażu kotłów gazowych, odbywać się będzie z indywidualnych źródeł, z wykorzystaniem paliw tj.: gazu, oleju opałowego, drewna oraz innych,
- 7) możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:
w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia, nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym,
- 8) obszar, na którym projektuje się instalację pozbawiony jest przestrzennych form ochrony przyrody. Funkcjonowanie projektowanej instalacji w jakikolwiek sposób nie wpłynie na formy ochrony przyrody. Planowana inwestycja usytuowana jest w odległości ok. 10 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk sieci Natura 2000 nr PLH020065 – Bierutów,
- 9) w oparciu o treść „Programu ochrony powietrza dla strefy opolskiej, ze względu na przekroczenie poziomów dopuszczalnych pyłu PM₁₀, pyłu PM_{2,5} oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu wraz z planem działań krótkoterminowych” – przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w strefie, w której występują przekroczenia standardów jakości powietrza benzo(a)pirenu. Jednak biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie pogorszy stanu jakości powietrza w rejonie jego lokalizacji,
- 10) na terenie inwestycyjnym nie wystąpi oddziaływanie skumulowane,
- 11) inwestycja nie należy do instalacji gdzie może wystąpić poważana awaria,
- 12) projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Widawa od zbiornika Michalice do Oleśnicy w kodzie PLRW60001913659. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP została oceniona jako naturalna o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 96 o kodzie PLGW600096, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPD została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWO). Teren inwestycyjnie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód, ani strefy ochronne ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi. Nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów

środowiskowych.

Przedmiotowa inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 53 lit. b tiret drugi rozporządzenia, zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha (powierzchnia zabudowy, rozumiana jako powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia), zlokalizowana poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i poza otulinami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) wystąpiono z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Namysławie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko lub ewentualnego odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia ww. oceny.

Od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski oraz zastrzeżenia dotyczące podanych do publicznej wiadomości - informacji w sprawie wniosku. Również nie stwierdzono, aby organizacje ekologiczne zgłosiły chęć uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysławie Opinią Sanitarną nr NZ.4315.21.2018.An z dnia 29.10.2018 r. (data wpływu 05.11.2018 r.) zaproponował inwestorowi przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu wyraził opinię nr WOŚ.4220.245.2018.IM z dnia 31.10.2018 r. (data wpływu 02.11.2018 r.), że dla powyższego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu wyraził opinię nr WR.ZZŚ.435.349.2018.JS z dnia 12 grudnia 2018 r. (data wpływu 19.12.2018 r.) że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie otrzymanych opinii oraz po przeanalizowaniu wszystkich kryteriów zgodnie z art. 63 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, **Wójt Gminy Wilków nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Ponadto stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie występują: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Dodatkowo stwierdzono, że skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Po oddaniu do eksploatacji przedmiotowa inwestycja nie będzie stwarzała zagrożenia dla stanu środowiska przyrodniczego.

Planowana inwestycja realizowana będzie poza obszarami o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych, w tym poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 1614 z późn.zm.) i ze względu na swoją lokalizację i zakres nie będzie na nie negatywnie oddziaływać. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną na terenie planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie wsi Dębnik, a jego eksploatacja nie będzie powodowała zagrożenia wystąpienia poważnej awarii i nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostało na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej (w odległości około 75 m). Emitowane podczas realizacji przedsięwzięcia zanieczyszczenia do powietrza atmosferycznego w wyniku wykorzystania sprzętu budowlanego i ruchu pojazdów

poruszających się na terenie objętym inwestycją, hałas i wibracje na etapie prowadzenia robót będą miały charakter krótkotrwały a wszelkie niedogności będą chwilowe.

Potencjalne oddziaływanie przedsięwzięcia (w trakcie użytkowania) na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego jak również na zdrowie i warunki życia ludzi nie będą miały znacznego wpływu.

Brak przesłanek wynikających z zapisów art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z późn zm.), który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia ocen oddziaływania na środowisko jest podstawą do odstąpienia od nałożenia obowiązku przeprowadzenia przedmiotowej oceny.

Po rozpatrzeniu i szczegółowym przeanalizowaniu materiałów dowodowych zgromadzonych w przedmiotowej sprawie, w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawy oraz po rozpatrzeniu zasięgniętych opinii, Wójt Gminy Wilków **postanowił orzec jak w sentencji.**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Niniejsze postanowienie zostanie podane do publicznej wiadomości mieszkańcom poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie, w miejscowości planowanej inwestycji, na stronie internetowej BIP oraz w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie. Strony postępowania zostaną poinformowane odrębnym pismem.

Wójt Gminy Wilków
mgr Bogdan Zdyb

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania (z uwagi na ochronę danych osobowych wykaz stron postępowania pozostaje w aktach sprawy)
3. Gmina Wilków
4. Mieszkańcy Gminy Wilków – tablica ogłoszeń + informacja w internecie/BIP + miejsce prowadzenia inwestycji
5. Sołtys wsi Dębnik
6. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Opolu, ul. Firmowa 1
45 - 594 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Namysłowie, ul. Piłsudskiego 13
46 - 100 Namysłów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34
50-950 Wrocław